

Revitalizace zámeckého parku **v Třebíči**

SO 01 CESTY

II. ETAPA

SEZNAM PŘÍLOH

C1.1. Technická zpráva

C1.2. Výkresy

C1.2.1 Situace komunikací

C1.2.2. Podélné řezy

C1.2.2.1. Podélný profil cesty C2

C1.2.2.2. Podélný profil cesty C3

C1.2.2.3. Podélný profil cesty C6

C1.2.2.4. Podélný profil cesty C8

C1.2.2.5. Podélný profil cesty C10

C1.2.3. Vzorové příčné řezy

C1.2.4. Charakteristické příčné řezy

C1.2.4.1. Charakteristické řezy cesty C2

C1.2.4.2. Charakteristické řezy cesty C3

C1.2.4.3. Charakteristické řezy cesty C6

C1.2.4.4. Charakteristické řezy cesty C8

C1.2.4.5. Charakteristické řezy cesty C10

C1.2.5. Svodnice a žlaby

C1.2.6. Opěrné zídky

C1.2.7. Kabelové podchody

C1.2.8. Souřadnice hlavních bodů

Místo stavby:	k.ú. Podklášteří [769916], obec Třebíč [590266]
Stavebník:	Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
Autor:	Plán projekt Kapucín, s.r.o., Blahoslavova 10, 674 01 Třebíč
Zodp.proj.SO01,05,06 :	Simona Štadániová
HIP	Ing. Jan Lukášek
Vypracoval:	Ing. Jan Lukášek , Ing. Pavel Hrůza, S. Štadániová
Stupeň PD:	Dokumentace pro provedení stavby
Datum:	10/2022 (doplněno 02/2025)

Revitalizace zámeckého parku **v Třebíči**

SO 01 CESTY

II. ETAPA

C.1.1. Technická zpráva

Místo stavby:	k.ú. Podklášteří [769916], obec Třebíč [590266]
Stavebník:	Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
Autor:	Plán projekt Kapucín, s.r.o., Blahoslavova 10, 674 01 Třebíč
Zodp.proj.SO01,05,06 :	Simona Štadániová
HIP	Ing. Jan Lukášek
Vypracoval:	Ing. Jan Lukášek , Ing. Pavel Hrůza, S. Štadániová
Stupeň PD:	Dokumentace pro vydání společného povolení
Datum:	10/2022 (doplněno 02/2025)

C1.1. Technická zpráva

C1.1.a. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OBJEKTU

Název stavby:

Revitalizace zámeckého parku v Třebíči – II. etapa

Místo stavby:

Adresa: Třebíč - Podklášteří
Katastrální území: Podklášteří - 769916
Parcelní čísla pozemků: p.č. 13/1; 32/6; 628/1; 642; 720

Předmět projektové dokumentace

Předmětem projektové dokumentace je revitalizace zámeckého parku.

Údaje o stavebníkovi:

Obchodní firma (název): Město Třebíč
IČ: 00290629
Adresa sídla: Karlovo nám. 104/55, Třebíč, Vnitřní město, 674 01
ID datová schránky : 6pub8mc

Údaje o zpracovateli projektové dokumentace:

Zpracovatel projektové dokumentace: generální dodavatel

Obchodní firma (název): Plán projekt Kapucín. s.r.o.
Místo podnikání: Blahoslavova 97/10, 674 01 Třebíč
Identifikační číslo (IČ): 25561332
Kontaktní údaje: tel.: +420 568 404 494
e-mail: projekce@kapucin.cz

Zodpovědný projektant: Ing. Jan Lukášek
číslo autorizace: ČKAIT 1000940
spec. autorizace: IP00 Pozemní stavby

Zodpovědný projektant SO-01: Štadániová Simona

Projektová činnost ve výstavbě

Č. autorizace : ČKAIT 1400179 – Dopravní stavby

Specializace : nekolejová doprava

Sídlo zpracovatele PD : Jaroslava Haška 667/2; 674 01 Třebíč; tel. 723 117 403

IČ zpracovatele PD : 62853856

C1.1.b. STRUČNÝ TECHNICKÝ POPIS

Zámecký park se nachází v intravilánu obce Třebíči, k.ú. Podklášteří. Je součástí zámeckého areálu. Bezprostředně navazuje na zámek a baziliku. Jižní stranu lemuje vodní tok řeky Jihlavy. Na západní straně je louka, která přechází v pastvinu pro koně. Ze západu areál sousedí s městskou částí Polanka. Na severní straně je vymezen zástavbou ulice Nad Zámkem.

Jedná se o území zámeckého parku s podzámeckou nivou. Toto území navazuje na zámek a Baziliku sv. Prokopa.

Dotčené území je vymezeno z jihu tokem řeky Jihlavy, ze západu zástavbou na Polance, z východu zástavbou v ulici Pod Zámkem. Severní hranice parku je ohraničena zástavbou v ulici Nad zámkem.

Park má výrazně rozdílnou konfiguraci terénu. Severní část se rozkládá převážně na rovinném terénu. Střední část parku tvoří k jihu orientovaný svah. Jižní část u řeky je tvořena loukou. V západní části parku je reliéf nejčlenitější – od SZ k JV prochází územím rokle, v jejíž horní části vyvěrá pramen. Za roklí jsou k jihu orientované prudké svahy nad řekou se skalnatými masivy. Konfigurace terénu tak určuje i celkovou kompozici parku.

Celé řešené území leží na pozemcích:

p.č. 13/1; 32/6; 112/2; 112/3; 115, 118/1, 122/2, 139/1, 573/1; 573/3; 623/1, st.642; st.720, 744/1, 628/1 - k.ú. Podklášteří [769916], obec Třebíč [590266].

II.etapa na pozemcích:

p.č. 13/1; 32/6; st.642; st.720, 628/1 - k.ú. Podklášteří [769916], obec Třebíč [590266].

Uvedené parcely jsou ve vlastnictví města Třebíči (LV 10001) a jsou v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč.

Pozemek 628/1 je v majetku České republiky. Právo hospodařit s tímto pozemkem má Povodí Moravy. Město Třebíč získalo souhlas od uvedeného správce s navrženými úpravami na uvedeném pozemku. Na tento pozemek je umístěna terasovitá plocha s přístupem k vodě.

Účelem stavby je obnova funkčně propojených ploch a prvků veřejně přístupné sídelní zeleně. Zlepšení funkčního stavu liniovými, skupinovými a soliterními výsadbami stromů. Odstranění dožilých stromů a nahrazení novými. Ošetření stromů. Dosadba keřů, obnova trávníků a zatravnění nových ploch. Zlepšení stavu lokality, posílení funkce veřejné zeleně a funkcí s tím spojených, včetně zadržení vody v krajině.

Zlepšení technických parametrů cest a zkvalitnění jejich povrchů. Doplnění cestní sítě o travnaté cesty. Obnova a doplnění mobiliáře. Oprava teras. Hrany cest v příkrých svazích budou zpevněny zídками z na sucho rovnaným kamenem, opraveny kamenné zídky vyrovnávající výškové rozdíly. Odstranění zbytků dožilých stavebních konstrukcí. Vody protékající roklí z vyvěrajícího pramene budou přemostěny dřevěným mostkem a v místě vyústění na louku budou zachyceny do šachty a pod cestou C3 zatrubněním svedeny do řeky. Rozvod kabelů veřejného osvětlení a osazení stožárů veřejného osvětlení. Doplnění o 2 podchody pod vozovkou cesty C3 se vstupními šachtami pro účelové připojení kabelů.

C1.1.c. VYHODNOCENÍ PRŮZKUMŮ A PODKLADŮ

Vzhledem k ustálenému charakteru území nebyly pořizovány nové průzkumy a rozborů. Vycházelo se z již dříve zpracovaných materiálů. Nově byla zpracována inventarizace dřevin, jako nezbytný podklad pro krajinářskou část revitalizace zámeckého parku.

Park je ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění nemovitou kulturní památkou.

Rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR je 39500/7-3103.

Řešené území parku se nachází v Městské památkové zóně města Třebíče. S výjimkou severozápadního cípu nad studánkou. Ten spadá do ochranného pásma městské památkové zóny.

Stavba se částečně nachází v záplavovém území. Jedná se o část podzámecké nivy - tato slouží jako rozlivová plocha. Zbývající část řešeného území je nad úrovní Q_{500} .

Stavba se nenachází v poddolovaném území ani v seizmické oblasti.

Seznam vstupních podkladů

- Normy, technické informace, vyhlášky a zákony platné v době zpracování projektové dokumentace
- Digitální podklad katastrální mapy řešeného území - zdroj CUZK, Ortofotomapa
- požadavky investora
- Vizualní obhlídka území, fotodokumentace

C1.1.d. VZTAHY POZEMNÍ KOMUNIKACE K OSTATNÍM OBJEKTŮM STAVBY

Nedílnou součástí stavby jsou další stavební objekty :

- SO 02 – terasovitá plocha u řeky
- SO 03 – stávající terasy
- SO 04 – vsakovací studna, vsak
- SO 05 – dřevěný mostek
- SO 06 – schodiště
- SO 07 – venkovní osvětlení VO
- SO 08 – mobiliář

C1.1.e. NÁVRH ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Řešený park tvoří významnou veřejně přístupnou plochu zeleně v historickém centru města Třebíče. Park má výrazně rozdílnou konfiguraci terénu. Severní část navazující na zámecké nádvoří se rozkládá na z větší části rovinném terénu. Jižní část parku tvoří s výjimkou ploché podzámecké nivy k jihu orientovaný svah, členěný zářezy cest a terasami. V západní části parku je reliéf nejčlenitější – od SZ k JV prochází územím rokle, v jejíž horní části vyvěrá pramen. Za roklí jsou k jihu orientované prudké svahy nad řekou místy rozčleněny skalnatými výchozy. Konfigurace terénu tak určuje i celkovou kompozici parku, které je přizpůsobena zejména působivým pohledům do okolí.

Součástí tohoto stavebního objektu je návrh zlepšení technických parametrů cest a zkvalitnění jejich povrchů. Doplnění cestní sítě o travnaté cesty. Hrany cest v příkrých svazích budou zpevněny zídками z na sucho rovnaným kamenem, opraveny kamenné zídky vyrovnávající výškové rozdíly. Odstraněny zbytky dožilých stavebních konstrukcí. Doplněny budou odvodňovací prvky – příčné dřevěné a kamenné svodnice-žlaby.

Řešené úpravy budou rozděleny na **3 etapy**. **I. etapa** zahrnuje cesty C1; C1a; C5; C9; C11; C14; **II. etapa** zahrnuje cesty C2; C3; C6; C8; C10; C12 a **III. etapa** cesty C4; C7; C13

SO 01 – cesty

Cesty se dají podle svého významu rozdělit na hlavní cestní systém, vedlejší cesty a doplňkové pěšiny.

Hlavní cesty II. etapy :

Cesta C2 – napojuje se v jihovýchodním cípu řešeného území v místě začátku úpravy cesty C3 na její severní hranu a stoupá napříč svahem severozápadním směrem, kde se napojuje na jižní hranu cesty C1. Je navržena v celkové délce úpravy 254,90 m; š. 2,40 m, s příčným jednostranným sklonem 2%, podélný sklon se pohybuje v rozmezí 1,4% - 22,7 %. Cesta je řešena jako pochozí, ze 2/3 jako mlatová tl. k-ce B 0,34 m, ve střední části s největším podélným sklonem je dlážděna žulovými odseky k-ce C tl. 0,15 cm , zde jsou pro svedení dešťových vod umístěny svodnice.

Cesta C3 – vede v jižní části parku na ploše pozámecké nivy, podél hrany svahu. Začátek úpravy se nachází za vjezdem na parkovací plochu. Ubíhá západním směrem v celkové délce úpravy 260,0 m. Dále na ni navazuje cesta C4 III. etapy. V dl. 10,0 m bude v rámci II. etapy z důvodů výškové návaznosti realizována její část. Cesta C3 je navržena do st. 0,171 30 jako mlatová, pojízdná , tl. k-ce 0,44 m; š. 3,0 m se zpevněnými zatravněnými krajnicemi š. 0,5 m; s příčným jednostranným sklonem 2%, podélný sklon se pohybuje v rozmezí 0,55% - 1,80 %. Komunikace se na konci pojízdné části vpravo rozšiřuje o manipulační plochu š. 12,0 m. Za ní, v druhé části dl. 88,70 m pokračuje cesta jako pochozí mlatová š. 2,40 m tl. k-ce B 0,34 m.

Pod pojížděnou částí na začátku úpravy a ve střední části budou umístěny 2 kabelové podchody, které budou sloužit k příležitostnému napojení elektrických kabelů na rozvodné skříně. Podél pravé hrany budou umístěny lavičky a odpadkové koše.

Doplňkové pěšiny II. etapy :

Cesta C6 – se nachází v západní části parku. Napojuje se na severní hranu cesty C3 na konci její úpravy. Stoupá svahem severozápadním směrem a napojuje se na jižní hranu cesty C1. Je navržena v celkové délce úpravy 135,70 m; š. 1,50 m, s příčným jednostranným sklonem 2%, podélný sklon se pohybuje v rozmezí 12,82% - 19,19 % Z důvodu velkého podélného sklonu jsou zde pro svedení dešťových vod umístěny svodnice. Cesta je řešena jako pochozí, travnatá k-ce C tl. 0,15 cm .

Cesta C8 – se nachází ve střední části parku. Napojuje se na jižní hranu cesty C1. Zakončena je na jižní hraně cesty C2 v její střední části, v místě, kde se protilehle napojuje cesta C10. Probíhá východním směrem. Je navržena v celkové délce úpravy 145,30 m; š. 1,0 m, s příčným jednostranným sklonem 2%, podélný sklon se pohybuje v rozmezí 2,49% - 12,80 %. Cesta je řešena jako pochozí, travnatá k-ce C tl. 0,15 cm .

Cesta C10 – se nachází v severovýchodní části parku. Napojuje se na hranu plochy vyhlídky na nároží zámku. Klesá jihozápadním směrem. Zakončena je na severní hraně cesty C2 v její střední části, v místě, kde se protilehle napojuje cesta C8.

Je navržena v celkové délce úpravy 42,80 m; š. 1,80 m, s příčným jednostranným sklonem 2%, podélný sklon se pohybuje v rozmezí 0,8% - 22,0 %. Ve směrovém oblouku, v místě s velkým podélným sklonem po napojení na cestu C2 se nachází oboustranně opěrné zídky z nasucho vyskládaného lomového kamene. Zídka vlevo je navržena v dl. 16,60 a zídka vpravo v dl. 18,50 m. Cesta je řešena jako pochozí, travnatá k-ce C tl. 0,15 cm .

Soustava travnatých pěšin v prostoru teras podél severní hrany cesty C3 je **označena jako C12** – Jedná se o pěšiny ve 3 řadách, vzájemně propojených schodišti. Komunikačně jsou napojeny na severní hranu cesty C3 před napojením cesty C6. Pěšiny jsou navrženy v š. 1,20 m v celkové délce 157,0 m (74,5+60+22,5).

Jednotlivé konstrukce :

Skladba konstrukce A – mlatová cesta pojížděná – C2 :

Hlinitopísčítá směs fr. 5-8 mm	tl. 50 mm
Hlinitopísčítá směs fr. 8-16 mm	tl. 90 mm
Vibrovaní kamenná drť fr. 4-8 mm	tl. 150 mm
Kamenná drť fr. 0-63 mm	tl. 150 mm
Zhutněná pláň	

Celkem	tl. 440 mm

Skladba konstrukce B – mlatová cesta pocházená – C2:C3 :

Hlinitopísčítá směs fr. 5-8 mm	tl. 50 mm
Hlinitopísčítá směs fr. 8-16 mm	tl. 90 mm
Vibrovaní kamenná drť fr. 4-8 mm	tl. 100 mm
Kamenná drť fr. 0-63 mm	tl. 110 mm
Zhutněná pláň	

Celkem	tl. 340 mm

Skladba konstrukce C – z žulových odseků - C2 a část C4 :

Kamenná dlažební kostka	tl. 30 mm
Štěrkopísek	tl. 20 mm
kamenná drť fr. 4-8 mm	tl. 50 mm
Kamenná drť fr. 8-16 mm	tl. 50 mm
Zhutněná pláň	

Celkem	tl. 150 mm

Skladba konstrukce D – travnatá cesta pocházená – C6 ; C8; C10; C12 :

směs křemičitého písku fr. 1-2 mm / rašeliny / písčitohlinité zeminy (2:1:1)

Kamenná drť fr. 4-8 mm

Zhutněná pláň

tl. 50 mm

tl. 200 mm

Celkem

tl. 250 mm

Cesty budou lemovány pozinkovanými pásy oceli dl. 2,0 m na ocelových trnech. Na kamenný kryt bude použita tmavá žula.

Niveleta cest musí být provedena důsledně nad rostlým terénem, aby na povrchu nedocházelo ke hromadění dešťových vod !!

C1.1.f. REŽIM POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD, ZÁSADY ODVODNĚNÍ, OCHRANA POZEMNÍ KOMUNIKACE

Stavba nemění stávající způsob likvidace srážkových vod, který je přirozeným vsakem na okolních nezpevněných plochách. Stavba v některých místech sice mění stávající součinitele odtoku srážkové vody z ploch, ale jedná se malé plochy. V těchto místech je možno likvidovat srážkové vody přirozeným vsakem na okolních nezpevněných plochách. Stávající princip likvidace dešťové vody je zachováván.

V místech cest s velkým podélným sklonem budou pro příčné odvedení dešťových vod u cest mlatových a travnatých – k-ce A,B a D osazeny šikmo osazené dřevěné svodnice. U cest z kamenných odseků k-ce C bude příčně dešťová voda převedena žlábkem z kamenných kostek do betonu.

C1.1.g. NÁVRH DOPRAVNÍCH ZNAČEK

Předmětné cesty nevyžadují vybavení dopravním značením a nevzniká zde potřeba řešení rozhledových poměrů.

C1.1.h. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA POSTUP VÝSTAVBY, PŘÍPADNĚ ÚDRŽBU

Nejsou stanoveny

C1.1.i. VAZBA NA PŘÍPADNÉ TECHNOLOGICKÉ VYBAVENÍ

Není známa

C1.1.j. PŘEHLED PROVEDENÝCH VÝPOČTŮ A KONSTATOVÁNÍ O STATICKÉM OVĚŘENÍ ROZHODUJÍCÍCH DIMENZÍ A PRŮŘEZŮ.

Neobsazeno

C1.1.k ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÝCH KOMUNIKACÍ A PLOCH SOUVISEJÍCÍCH SE STAVENÍŠTĚM OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE.

Dodavatel zajistí dočasný bezbarierový přístup do stavbou dotčených objektů, který bude zabezpečen takovým způsobem, aby nebyla ohrožena bezpečnost a zdraví obyvatel.

Stavbou poškozené příjezdy a přístupy budou v co nejkratší době uvedeny do původního stavu.